



## Determinazione

IL DIRETTORE GENERALE

**numero:** 48-DG  
**data:** 26 aprile 2018  
**oggetto:** **Complesso Manifattura Tabacchi – Lavori di adeguamento funzionale Centro I.I.T. Edificio 14 – Lotto 1 Impianti meccanici CIG 725485930A: aggiudicazione MEI Tecnologie e Costruzioni S.r.l. – Lotto 2 Impianti elettrici CIG 7254888AF6: aggiudicazione Termotecnica Sebina S.r.l.**

---

### IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con determinazione n. 259 – DPIA di data 26 ottobre 2017 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento, mediante procedura ristretta secondo le modalità previste dall'art. 31 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 16, comma 3, della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, dei lavori di adeguamento funzionale Centro I.I.T. Edificio 14 in due lotti – Lotto 1 Opere meccaniche – Lotto 2 Opere elettriche;
- in data 27 ottobre 2017 è stato pubblicato il bando di gara;
- sono pervenute n. 150 domande di partecipazione;
- con determinazione n. 18 – DPI di data 1° febbraio 2018 sono stati approvati i documenti di gara;
- sono stati invitati alla procedura di gara n. 150 candidati in possesso delle qualificazioni necessarie per la realizzazione dei lavori e nello specifico:  
con riferimento al Lotto 1 n. 101 candidati,  
con riferimento al Lotto 2 n. 130 candidati;
- hanno presentato offerta n. 88 concorrenti e nello specifico, giusto verbale di data 12 marzo 2018:  
con riferimento al Lotto 1 n. 52 concorrenti,  
con riferimento al Lotto 2 n. 73 concorrenti;

Richiamato:

- il verbale di data 12 marzo 2018 avente ad oggetto l'apertura dei plichi principali e delle Buste n. 1 "Documenti e Certificazioni" dei n.88 concorrenti che hanno presentato offerta;
- le relazioni del Responsabile del procedimento di data 20 marzo e 23 marzo 2018 aventi ad oggetto la verifica della documentazione contenuta nelle Buste n. 1 "Documenti e Certificazioni";
- il verbale di data 3 aprile 2018 avente ad oggetto l'apertura delle Buste n. 2 contenenti le offerte economiche dei n.52 concorrenti che hanno presentato offerta per il Lotto 1 Opere meccaniche;



- il verbale di data 11 aprile 2018 avente ad oggetto l'apertura delle Buste n. 2 contenenti le offerte economiche dei n.73 concorrenti che hanno presentato offerta per il Lotto 2 Opere elettriche;
- tutta la documentazione allegata ai verbali sopracitati, le determinazioni assunte nel corso del procedimento, le comunicazioni e le esclusioni;

Vista la Legge Provinciale sui Lavori Pubblici del 10 settembre 1993, n. 26;

Vista la Legge Provinciale del 9 marzo 2016, n. 2;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con D.R. n. 167 del 23 aprile 2012;

Visto il Regolamento d'Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 del 22 febbraio 2016;

Visto l'Accordo di Programma per l'incremento delle strutture universitarie intercorrente con la Giunta Provinciale;

Visto il bilancio di previsione;

Tutto ciò premesso

### DETERMINA

Di aggiudicare i lavori di adeguamento funzionale centro I.I.T. – Edificio 14 Ex Manifattura Tabacchi come segue:

- per il Lotto 1 Impianti meccanici ed idrosanitari – OS28 e OS3 all'impresa MEI Tecnologie e Costruzioni S.r.l. con sede legale a Bologna (BO), Via Dei Mille n. 24, C.F. e P.I. n. 02799780362, per l'importo di Euro 469.854,72 di cui Euro 458.732,34 per lavori ed Euro 11.122,38 per oneri della sicurezza;
- per il Lotto 2 Impianti elettrici – OS30 all'impresa Termotecnica Sebina S.r.l. con sede legale a Costa Volpino (BG), Via C. Battisti n. 68, C.F. e P.I. n. 00639020163, per l'importo di Euro 368.336,80 di cui Euro 357.027,79 per lavori ed Euro 11.309,01 per oneri della sicurezza;

di impegnare la spesa di Euro 469.854,72 (oltre oneri I.V.A.) per il Lotto 1 e Euro 368.336,80 (oltre oneri I.V.A.) per il Lotto 2, imputando i relativi costi all'ordine interno 61500067 progetto "Ex Manifattura Tabacchi Rovereto" che presenta la necessaria disponibilità;

di subordinare la stipula del contratto alle verifiche previste dai documenti di gara e dalla normativa vigente in materia di appalti.

Visto  
Il Dirigente Direzione Patrimonio Immobiliare  
arch. Giancarlo Buiatti

Il Direttore Generale  
dott. Alex Pellacani